

IST Investmentstiftung | Manessestrasse 87 | 8045 Zürich | Tel. 044 455 37 00 | Fax 044 455 37 01 | info@istfunds.ch

IMMOBILIEN GLOBAL HEDGED CHF (REH)

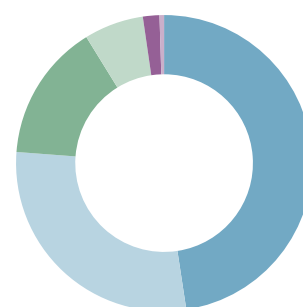
Aufteilung des Portfolios (in %)

Top 10 Look-through (in %)

	REH
Incheon H Logis Seoul	6.4
Beagle Eskilstuna	5.1
Project Kobbel Copenhagen	4.4
Stratford London	4.1
99 Sandstone Place Brisbane	3.8
Friedenau Berlin	3.4
Fairway Dublin	3.4
Project Heights Portfolio Paris + SW France	3.2
Urban Core Portf. Randstad Region +	2.9
Bukit Batok Connection Singapore	2.6

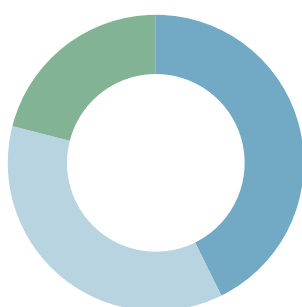
Sektoren (in %)

	REH
Industrie/Logistik	47.6
Wohnimmobilien	28.6
Büro	15.0
Einzelhandel	6.5
Hotel	1.8
Übrige	0.5



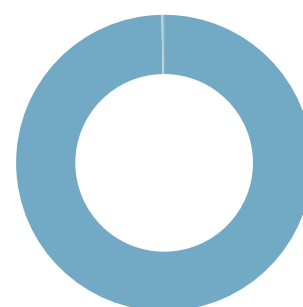
Regionen (in %)

	REH
USA	42.7
Europa	36.3
Asien/Pazifik	21.0



Währungen (in %)

	REH
CHF	102.0
AUD	0.2
EUR	0.1
SGD	0.0
GBP	0.0
CNH	0.0
JPY	-0.1
KRW	-0.1
USD	-2.1



Kategorienübersicht

	Kategorie III
Valor	37.905.094
ISIN	CH0379050948
Investitionsgrösse in CHF	>1 Mio.
TER KGAST ² in % p.a. per 30.09.2025	1.22
davon TER Zielfonds ³ in % p.a. per 30.09.2025	1.06
Gebühren Kauf / Verkauf in % ⁴	0.25/0.10

¹ Die Style Box zeigt die Anlagestrategie eines Fonds an.

² Die Betriebsaufwandquote TER KGAST deckt sämtliche Kosten mit Ausnahme der Transaktionskosten und der transaktionsbezogenen steuerlichen Abgaben ab.

³ Die TER Zielfonds entsprechen den gewichteten TER der unterliegenden Publikumsfonds respektive der institutionellen Fonds der IST. Die Angabe entspricht der Höhe des zuletzt berechneten TER und bietet keine Gewähr für eine entsprechende Höhe in der Zukunft.

⁴ zu Gunsten der Anlagegruppe